ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HÀ TU	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 241 /TB-UBND	*Hà Tu, ngày 19 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức niêm yết công khai, lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đối với hồ sơ Nhiệm vụ và Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Cảng cá Hòn Gai kết hợp khu neo đậu tránh trú bão và khu dịch vụ tổng hợp, khu hậu cần nghề cá tại phường Hà Tu, thành phố Quảng Ninh

Căn cứ Luật quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ "Quy hoạch chung đô thị tỉnh Quảng Ninh đến năm 2050, tầm nhìn đến năm 2075" được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1123/QĐ-TTg ngày 23/6/2026;

Căn cứ chỉ đạo của UBND thành phố Quảng Ninh tại Thông báo số 436/TB-VP.UBND ngày 24/9/2026 về kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Công, Phó Chủ tịch UBND Thành phố tại cuộc họp nghe báo cáo về công tác chuẩn bị đầu tư một số dự án đầu tư công thuộc lĩnh vực Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Khu vực I Quảng Ninh tại Văn bản số 2792/BKVI-KHKTĐS ngày 17/10/2026 "V/v phối hợp thực hiện dự án Cảng cá Hòn Gai kết hợp khu neo đậu tránh trú bão và khu dịch vụ tổng hợp, khu hậu cần nghề cá tại phường Hà Tu, thành phố Quảng Ninh; Để công tác lấy ý kiến tham gia vào hồ sơ quy hoạch đảm bảo theo quy định hiện hành, UBND phường Hà Tu tổ chức niêm yết công khai và gửi hồ sơ tài liệu để lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan; Cụ thể như sau:

1. Tên hồ sơ quy hoạch: Nhiệm vụ và Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Cảng cá Hòn Gai kết hợp khu neo đậu tránh trú bão và khu dịch vụ tổng hợp, khu hậu cần nghề cá tại phường Hà Tu, thành phố Quảng Ninh.

2. Địa điểm niêm yết, lấy ý kiến: Nhà văn hóa Khu phố Hà Phong 8 (cũ) nay thuộc khu phố 4, phường Hà Tu, thành phố Quảng Ninh.

3. Thời gian niêm yết và lấy ý kiến: Bắt đầu từ ngày 19/10/2026.

4. Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp cùng Ban Lãnh đạo khu phố 4 để thực hiện việc lấy ý kiến tham gia về hồ sơ quy hoạch nêu trên theo quy định; Tổng hợp ý kiến tham gia bằng phiếu hoặc biên bản (ký ghi rõ họ tên), làm cơ sở phúc đáp Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Khu vực I để tiếp thu, giải trình, nghiên cứu ý kiến tham gia (nếu có), hoàn thiện hồ sơ, trình thẩm định, phê duyệt theo quy định hiện hành.

UBND phường Hà Tu trân trọng thông báo, đề nghị các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn quan tâm nghiên cứu nội dung phương án quy hoạch nêu trên, tham gia ý kiến đóng góp bằng phiếu hoặc văn bản gửi về UBND phường Hà Tu (qua phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường) trong thời gian niêm yết lấy ý kiến để tổng hợp, hoàn thiện đồ án theo quy định./.

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng XD,NN&MT;
- Phòng Văn hóa - Xã hội (p/hợp);
- VP HĐND&UBND Phường;
- V_0;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG HÀ TU T.P QUẢNG NINH

Nguyễn Việt Hưng